

ΔΕΛΤΙΟ Α

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965 θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Γεώργιο Αντωνίου, αρ. τηλ. 99 626547. Η πώληση θα διεξαχθεί στο ισόγειο κατάστημα G4S, οδός 28 Λεωφ. Μακαρίου III, Κάτω Λακατάμια, 2324 Λευκωσία, στις 04/12/2020 και ώρα 09:00π.μ.

Έγγραφα προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ	
1.	0/5761	29/36 670	ΚΑΤΩ ΜΟΝΗ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΤΡΟΦΙΛΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 1 ΑΜΥΓΔΑΛΙΕΣ: 15	18061	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €46.800,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2.	0/8189	29/36 997	ΚΑΤΩ ΜΟΝΗ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΒΥΖΑΤΖΙΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΦΥΤΕΙΑ ΑΜΥΓΔΑΛΙΩΝ	2984	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €15.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3.	0/5780	29/44 784	ΚΑΤΩ ΜΟΝΗ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΓΥΨΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	1301	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €5.000,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
4.	0/3923	28/48 140	ΝΙΚΗΤΑΡΙ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΠΗΓΑΔΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	5352	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €11.400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.

3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύψει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

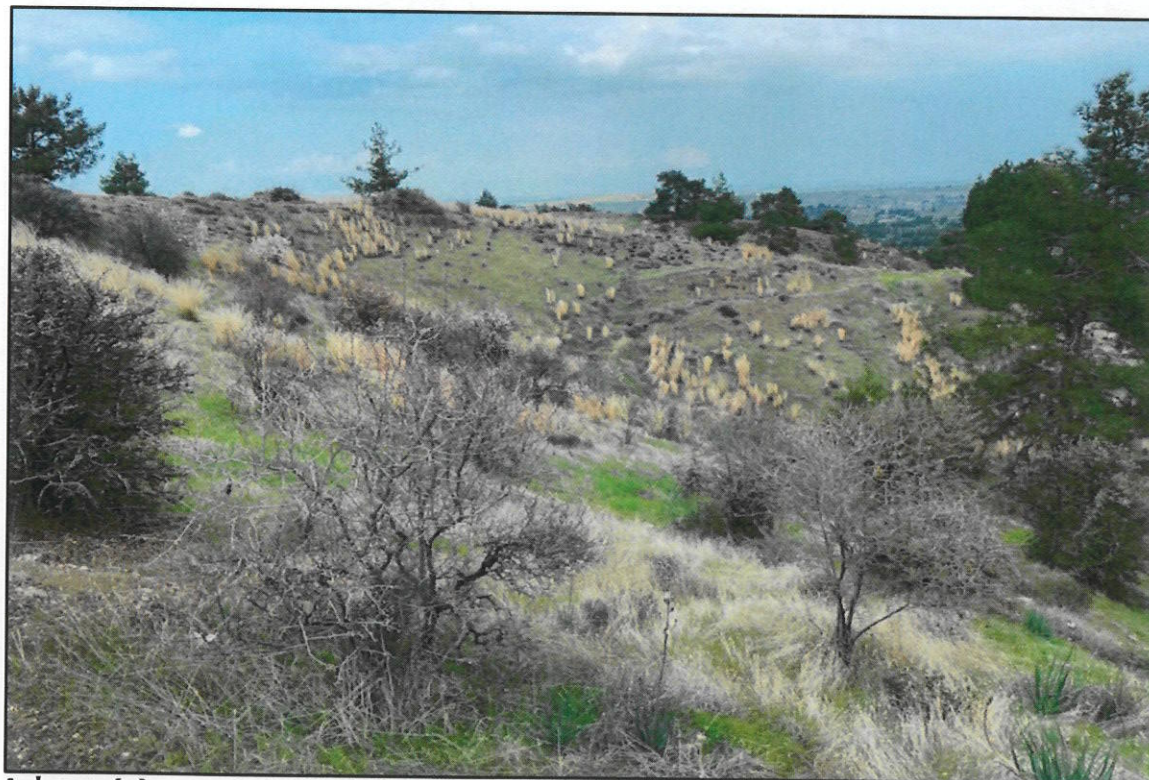
Ημερομηνία: 28/08/2020

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

Παράρτημα Β - Φωτογραφίες



Ακίνητο (α)



Ακίνητο (α)



Ακίνητο (β)



Ακίνητο (β)